

**IN THE UNITED STATES BANKRUPTCY COURT
FOR THE DISTRICT OF PUERTO RICO**

IN RE: AROCHO VERA, EDWIN VICENTE MIRANDA MACEIRA, MYRNA ENID DEBTOR(S)	CASE NUMBER: 07-06306-SEK (Chapter 7) NO ASSET CASE
---	--

**NOTICE OF ABANDONMENT OF PROPERTY
AND REQUEST FOR CLERK TO NOTICE**

TO: THE UNITED STATES TRUSTEE, DEBTOR(s) AND PARTIES IN INTEREST:

Notice pursuant to 11 U.S.C. Section 554(a) was given through the 341 Meeting Notice whereby the Trustee notified his intention to abandon any real property or scheduled property at this Section 341 Meeting.

The property being abandoned is as follows:

<u>Property</u>	<u>Value</u>	<u>Amt. Secured</u>	<u>Claimed Exemptions</u>	<u>Other Costs</u>	<u>Value to the Estate</u>
RESIDENCE	\$150,000.00	\$143,411.00	\$30,553.00	\$0.00	\$(23,964.00)
BANCO POPULAR DE PUERTO RICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BANCO SANTANDER	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HOUSEHOLD GOODS	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00
WEARING APPAREL	\$800.00	\$0.00	\$800.00	\$0.00	\$0.00
FURS AND JEWELRY	\$1,000.00	\$0.00	\$1,000.00	\$0.00	\$0.00
WESTERNBANK	\$1,203.37	\$0.00	\$1,203.37	\$0.00	\$0.00
2004 TOYOTA CAMRY	\$13,000.00	\$13,599.00	\$0.00	\$0.00	\$(599.00)
2007 TOYOTA FJ CRUISER	\$0.00	\$0.00	\$568.00	\$0.00	\$(568.00)
EQUIPMENT	\$2,000.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00	\$0.00
INVENTORY; JEWELRY, ETC.	\$3,925.00	\$0.00	\$3,925.00	\$0.00	\$0.00

Documents Included: Appraisal () Creditors Statement () Proof of Lien ()

Enter zero (0) if estimated expenses and/or amount secured exceed actual or estimated value.

THIS BEING A NO ASSET CASE, THE TRUSTEE HEREBY REQUESTS THIS HONORABLE COURT TO ORDER THE CLERK'S OFFICE TO GIVE NOTICE OF THIS ABANDONMENT TO ALL CREDITORS AND PARTIES IN INTEREST AS PER THE MASTER ADDRESS LIST.

Reasons for abandonment:

- 1) Property has no value or is burdensome to the Estate. No equity for Estate.

Objections to abandonment must be filed in writing with the court and served within fifteen (15) days of the mailing of this notice.

DATED: February 26, 2010

/s/ Wilfredo Segarra-Miranda
Wilfredo Segarra-Miranda
PO Box 9023385
San Juan, PR 00902-3385

CERTIFICADO DE TITULO

28mar2006 11:51:53

0391-0266-5018-00000000

NUMERO DE TITULO A 3440147	FECHA EXPEDICION 17ago2004	NUMERO DE REGISTRO 6385280	FECHA REGISTRO 22mar2004
NUMERO DE SERIE (VIN) 4T1BE32K64UJ23991	MARCA TOYOTA CAMRY	MODELO 2004	NUM. CILINDROS 04
CAP. CARGA 0#	PESO 0#	NOVO USADO Nuevo	TITULO ANTERIOR Certificado
ESTADO PR	ODOMETRO 10	COLOR blanco	

NOMBRE Y DIRECCION DEL DUEÑO REGISTRAL

Nombre: MIRANDA ARCHO, MYRNA E.

Resid: BO CANABONETTO
CARR 172 KM 5 HM S
CAGUAS, PR 00725Postal: HC 7 BDX #33317
CAGUAS, PR 00725

GRAVAMENES

PRIMER GRAVAMEN (VENTA CONDICIONAL)

BBVA

SEGUNDO GRAVAMEN (OTRO):

ESTE ES SU
TITULO DE PROPIEDAD.
CONSERVELO EN
SU SITIO SEGURO.FECHA
DIA-MES-AÑO

11ago2005

CANCELACION GRAVAMEN

EL (LOS) ABAJO FIRMANTE (S) TENEDOR (ES) DEL GRAVAMEN SOBRE EL VEHICULO DE MOTOR DESCRITO
ARRIBA, CERTIFICAMOS QUE EL MISMO HA SIDO PAGADO. (SI MAS DE UN GRAVAMEN DEBERAN APARECER DOS
(2) FIRMAS)PRIMER
GRAVAMENSEGUNDO
GRAVAMEN

FECHA

FIRMA AUTORIZADA

FECHA

FIRMA AUTORIZADA

NUMERO CONTROL

A-7010695

NO ES VALIDO SIN EL CERTIFICADO

IN THE UNITED STATES BANKRUPTCY COURT
FOR THE DISTRICT OF PUERTO RICO

115-9-11 699

IN THE MATTER OF:

EDWIN V AROCHO VIERA
MYRNA E MIRANDA MACEIRA a/k/a
MYRNA E. MIRANDA AROCHO

Debtor

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA
PUERTO RICO

Movant

vs.

EDWIN V AROCHO VERA
MYRNA E MIRANDA MACEIRA a/k/a
MYRNA E. MIRANDA AROCHO

Respondent

WILFREDO SEGARRA MIRANDA

Trustee

CASE NO. 07-06306 SEK

CHAPTER 7



STATEMENT OF SERVICER

I, Sylvette Vizcarrondo Rodríguez, of legal age, married, Supervisor, and resident of Carolina, Puerto Rico, hereby STATES:

1. My personal circumstances are as above stated.
2. I am a Supervisor of the WorkOut Department of the Automobile Financing and Leasing Division of BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA ("BBVA") and, as such, I supervise the custodian of all administrative files concerning legal proceedings in said Division.

3. BBVA is holder in due course of a duly recorded money purchase security agreement with security interest (contract number 9610445042) at the Motor Vehicles and Trailers Registry of the Department of Transportation and Public Works of the Commonwealth of Puerto Rico, which encumbers a 2004, Toyota Camry automobile, engine number 4T1BE32K64U323991, registered in the name of MIRNA E MIRANDA AROCHO.

Motion Requesting Lift of Automatic Stay for Cause
Case No. 07-06306 SEK

4. As of February 4th, 2009, debtors have failed to pay to BBVA the installments for the months of October, 2008 to January, 2009, plus accrued late payment charges, on the contract above described for the total sum of \$1,836.08, plus the installments to be due. As of February 4th, 2009, debtor has a secured outstanding balance owed to BBVA on its secured claim in the total sum of \$10,936.64, including late payment charges.

5. That on February 4th, 2009, BBVA requested information from Department of Defense Manpower Data Center and was informed that debtors are not active duty servicemembers, nor reservists or members of the National Guard in active duty under the Soldiers and Sailors Relief Act, as amended by the Servicemember Civil Relief Act.

6. All the facts above stated are correct according to my personal knowledge and information, and pursuant to the information reflected in debtors' file.

In San Juan, Puerto Rico, on

March 4 2009.

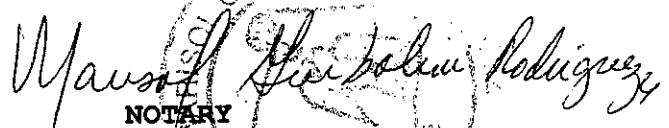
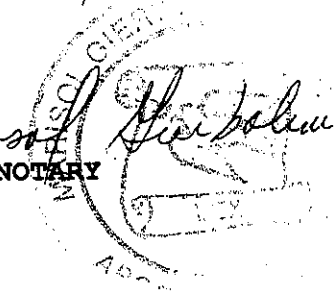

SYLVETTE VIZCARRONDO RODRIGUEZ

AFFIDAVIT NO. 3248

SWORN and SUBSCRIBED before me by **SYLVETTE VIZCARRONDO RODRIGUEZ**, of the personal circumstances described above, whom I know personally.

In San Juan, Puerto Rico, on

March 4, 2009.


NOTARY


**CONTRATO DE VENTA AL POR MENOR A PLAZO
(ACUERDO DE GRAVAMEN MOBILIARIO)**

9610445042

EL VENDEDOR:

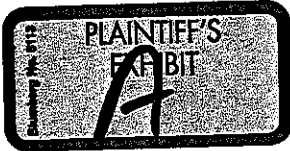
BARRANQUITAS AUTO CORP. DBA BE CARR 27 KM 32.6 BALBOA
NOMBRE COMPLETO Dirección, P.R. 00725 Zip Code
MYRNA E MIRANDA AROCHO

COMPRADOR(ES):

NOMBRE COMPLETO Zip Code
BO. CANABONCITO SECTOR LA SIERRA CARR 172 CAGUAS
Dirección Residencial (donde se enviarán todas las Notificaciones) Zip Code
324139787 1675899 BAY-026
Dirección Residencial (donde se enviarán todas las Notificaciones) Zip Code

Vende y hace la siguiente divulgación requerida por Ley Federal y el(los)

Compra(n) y grava(n) la siguiente mercancía denominada "Vehículo" o "Propiedad"



conforme a todos los términos y condiciones mencionados a continuación y al dorso de este Contrato. Para garantizar y asegurar el pago y cumplimiento total y a tiempo de todas las obligaciones contraídas por el COMPRADOR bajo este contrato y cualquier otro acuerdo futuro entre el COMPRADOR y el VENDEDOR, el COMPRADOR (incluye todos los compradores solidarios y comuneros) garantiza y asegura al VENDEDOR, a su entera satisfacción, el "Vehículo" y sobre toda mejora, accesorios, bienes o equipo incorporado producto recibido por concepto de cualquier venta, cambio o disposición del Vehículo (incluyendo todo y cualquier pago bajo contrato de servicio para los cuales se incluya un cargo en este contrato "Póliza de Seguro" y "Contrato de Servicio", según aplique) el total insólito bajo este contrato, toda cantidad que sea reembolsada por concepto de primas respecto a Pólizas de Seguro, honorarios y otros pagos respecto a Contratos de Servicio ("Honorarios de Honorarios" y "Pagos") y a su efecto además constituye sobre toda dicha cantidad un gravamen y favor del VENDEDOR. EL VENDEDOR retiene los gravámenes aquí constituidos así como todo derecho e interés que aquí le es cedido y traspasado sobre todo y cualquier Reembolso de Primas de Seguro y sobre Reembolso de Honorarios y Pagos, hasta que el COMPRADOR haya pagado y satisfecho todas sus obligaciones bajo este contrato. El Vehículo gravado es el siguiente:

Año	Nuevo o Usado	Marca y Modelo	Nº.Cilindros	Núm. de Identificación del Vehículo	Uso Principal				
04	USADO	TOYOTA CARRY		4T1BE32K64U323931	Personal <input type="checkbox"/> Negocio <input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>	Transmisión Manual Opcional	<input type="checkbox"/>	Ventanas Eléctricas	<input type="checkbox"/>	Guía Eléctrica Hidráulica (Power Steering)	<input type="checkbox"/>	Stereo	<input type="checkbox"/>	2 Puertas
<input type="checkbox"/>	Radio	<input type="checkbox"/>	Aire Acondicionado	<input type="checkbox"/>	Otro - Describe	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	4 Puertas
<input type="checkbox"/>	Frenos de Fuerza (Power Brakes)	<input type="checkbox"/>	Transmisión Automática	<input type="checkbox"/>	Asientos Control Eléctrico	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

TÉRMINOS DEL CONTRATO

EL VENDEDOR tiene intención de ceder este contrato al BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA PUERTO RICO ("BBVA"). Si este contrato es cedido al BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA PUERTO RICO ("BBVA"), el COMPRADOR se compromete a pagar al VENDEDOR o cesionario (el "Vendedor") todos los pagos establecidos en este contrato. Además:

1. PAGOS: EL COMPRADOR se compromete a pagar al VENDEDOR o cesionario (el "Vendedor") todos los pagos establecidos en este contrato. Además:

A. Por cada plazo que esté en morosidad por un período mayor de quince (15) días, el COMPRADOR pagará cinco por ciento (5%) del plazo al vencido. Disponiéndose que toda cantidad de plazos vencidos a la fecha de vencimiento continuará acumulando intereses hasta su pago total. El COMPRADOR pagará al VENDEDOR inmediatamente toda cantidad de intereses así acumulada.

B. En caso de que el Contrato sea referido a abogado para acción de reposición de bienes muebles o para su cobro por vía judicial, el COMPRADOR pagará cincuenta dólares (\$50.00) o el cinco por ciento (5%) del balance de la deuda, lo que sea mayor, en concepto de honorarios de abogado. Si mediante una estipulación, el COMPRADOR pagará por dichos honorarios cincuenta dólares (\$50.00) o el cinco por ciento (5%) de las mensualidades vencidas y cobradas, lo que sea mayor.

C. Por cada cinco (5) días en pago de cualquier cantidad y que sea devuelto el Comprador pagará un cargo de \$10.00.

D. EL COMPRADOR pagará los derechos de constitución, cesión y cancelación del gravamen mobiliario objeto de este Contrato y derechos requeridos por las agencias gubernamentales correspondientes.

E. Las costas y gastos incurridos de instarse una acción judicial en relación con este contrato, incluyendo, pero no limitado a, sellos de rentas internas, fianza judicial, costos de investigación y diligencia, grúa, seguro, almacenamiento, posesión y conservación del Vehículo.

F. EL COMPRADOR podrá hacer abonos a principal y saldos por adelantado. No se cobrarán intereses sobre la porción del principal pagado por adelantado.

G. Todos los pagos requeridos por este contrato se harán o recibirán a la oficina principal del Departamento de Financiamiento de Automóviles de BBVA, localizada en Calle Amarillo Núm. 1738, Río Piedras, Puerto Rico, 00926, o en cualquiera de sus sucursales localizadas en Puerto Rico.

2. EL COMPRADOR certificará que es mayor de edad y goza de la capacidad legal necesaria para otorgar de este contrato.

USO DE LA PROPIEDAD: EL COMPRADOR mantendrá el Vehículo libre de toda clase de reclamaciones y gravámenes y no cederá ni transferirá su interés en este Contrato, o en el Vehículo, ni sus derechos asociados a Pólizas de Seguros o Contratos de Servicio para los cuales se incluya algún cargo en este contrato, incluyendo su derecho a Reembolsos de Primas a la Reclamación de bienes muebles, ni traspasará la posesión del Vehículo, excepto con el consentimiento escrito del VENDEDOR o Cesionario. La venta, traspaso o cesión del interés del VENDEDOR en el Vehículo en la propiedad gravada o el presente Contrato no liberará al COMPRADOR de sus obligaciones bajo el mismo. La venta, traspaso o cesión del interés del COMPRADOR en el Vehículo o el presente Contrato no liberará al COMPRADOR de sus obligaciones bajo el mismo, excepto si el COMPRADOR obtiene del VENDEDOR su consentimiento escrito a la satisfacción del deudor. La transferencia del Vehículo o de la propiedad aquí gravada sin el previo consentimiento escrito del VENDEDOR no transferirá derecho alguno a favor del tercero. El COMPRADOR se obliga a conservar el Vehículo en perfectas condiciones, con excepción del desgaste normal por uso y a cumplir con todas las leyes, reglamentos u ordenes de cuerpos gubernamentales aplicables. El COMPRADOR pagará puntualmente todas las contribuciones, derechos de licencia, y cualquier otra obligación o penalidad impuesta por cualquier entidad gubernamental en relación con el Vehículo. EL COMPRADOR no usará el Vehículo ilegal ni impropia, no lo alquilará (a menos que así se consigne en este contrato) y no lo removerá de la jurisdicción del Estado Libre Asociado de Puerto Rico. EL VENDEDOR podrá a su opción, pagar cualquier cantidad a las fines de obtener la liberación del Vehículo de cualquier obligación y cualquier cantidad que fuere pagada a esos efectos por el VENDEDOR será reembolsada al VENDEDOR por el COMPRADOR inmediatamente que fuere requerido para ello con intereses al tipo contractual legal más alto. No hay garantía implícita de comercialidad ("implied warranty of merchantability") ni garantía implícita de que el Vehículo sea propio para un propósito particular ("implied warranty of fitness for a particular purpose"), ni ninguna garantía expresa o implícita que se extienda más allá de la descripción del Vehículo en la faz de este contrato, excepto las requeridas por el Código Civil de Puerto Rico y el Reglamento de Garantías en la venta de vehículos de motor promulgado por el Departamento de Asuntos del Consumidor del Estado Libre Asociado de Puerto Rico.

4. INCUMPLIMIENTO: El tiempo es un factor esencial en este contrato. EL VENDEDOR

AVISO AL COMPRADOR: NO FIRME ESTE CONTRATO SIN LEERLO O SI EL MISMO CONTIENE ESPACIOS EN BLANCO. USTED TIENE DERECHO A UNA COPIA DE ESTE CONTRATO. BAJO LA LEY ACTUAL USTED TIENE DERECHO A SALDAR POR ANTICIPADO EL BALANCE ADEUDADO BAJO EL CONTRATO. EN ESTOS CASOS SE CANCELARÁ EL PRINCIPAL ADEUDADO A LA FECHA DE PAGO MAS CUALQUIER BALANCE PARA CUBRIR CARGOS O INTERESES DEVENGADOS A ESA FECHA.

CERTIFICO HABER RECIBIDO COPIA LLENA DE ESTE CONTRATO DE VENTA AL POR MENOR A PLAZOS Y QUE HE LEIDO AMBOS LADOS DE ESTE DOCUMENTO Y SUS ANEXOS.

AVISO AL DEUDOR, USTED ESTA ADVERTIDO QUE EL ACREEDOR GARANTIZADO/ VENDEDOR TENDRA DERECHO A LA POSESION DE LA PROPIEDAD GRAVADA LUEGO DE UN EVENTO DE INCUMPLIMIENTO, SIN INICIAR PROCEDIMIENTO JUDICIAL.

CONTRATO DE VENTA AL POR MENOR A PLAZOS

Suscrito hoy 24 de ABRIL de 2004
en CAGUAS Puerto Rico.
x Myrna E. Miranda Arocho
Firma del Vendedor
BENZ-BUCK-PONTIAC
x Carr 11 Km 12.5, P.O. Box 5739
Firma del Comprador
Firma del Vendedor

podrá acelerar el vencimiento de todo o parte del balance adeudado bajo este contrato y exigir el pago total de esa suma que será, al igual que todas las obligaciones del COMPRADOR bajo este contrato, líquidas y exigibles desde ese momento sin más notificación al COMPRADOR ni a ninguna persona, sin preaviso, presentación, demanda ni aviso, a todos los cuales se renuncia, en cualquiera de las siguientes circunstancias: (1) Cuando el COMPRADOR falte en el pago de tres plazos consecutivos; (2) cuando el COMPRADOR falte en el pago de uno o más plazos vencidos, si en dos o más ocasiones anteriores había dejado de pagar dos o más plazos consecutivos; y en dichas ocasiones se había rehabilitado totalmente en el pago de los plazos vencidos; (3) cuando el COMPRADOR hubiere dejado de pagar uno o más plazos consecutivos, presente un pago parcial de la suma vencida y después de efectuar ese pago parcial continúe pagando los plazos futuros a su vencimiento, pero siga en mora con respecto al remanente de la suma vencida durante tres plazos consecutivos posteriores a la fecha en que efectuó el

VEASE AL DORSO PARA EL RESTO DEL CONTRATO

DETALLES DEL BALANCE DE PRINCIPAL Y CANTIDAD FINANCIADA		
1	PRECIO DE VENTA AL CONTADO	\$ 18,990.00
	Precio de Venta Accesorios	\$ N/A
	Otros	\$ N/A
2	Pronto Pago en efectivo	\$ 1,000.00
	Vehículo tomado a cuenta (Trade-In)	\$ 600.00
	Deducción	\$ 600.00
	Descripción Marca-Año-Modelo	2003 Toyota Camry
	Valor bruto acordado del vehículo	\$ 18,990.00
	Menos la cantidad adeudada de	\$ 1,000.00
	Valor Neto acordado del	\$ 17,990.00
	Vehículo tomado en cuenta	\$ 600.00
	Bono (Reflex)	\$ N/A
	PRONTO PAGO TOTAL (suma partidas a, b y c)	\$ 17,990.00
3	BALANCE ADEUDADO DEL PRECIO DE CONTADO	\$ 17,990.00
4	CANTIDADES PAGADAS A OTROS POR CUENTA SUYA:	
	Licencia Seguro	\$ N/A
	Obligación y ACA, (d)	\$ 625.00
	Título / Traspaso	\$ 25.00
	Reclamación de Financiamiento, Cédula de Financiamiento	\$ 10.00
	de Gravitación Mobiliario (terminación Ley 24 del 17 de agosto de 1986)	\$ 10.00
	Inscripción / Sellos	\$ 55.00
	CARGOS POR DERECHOS (suma partidas d, e, f y g)	\$ 125.00
	Total	\$ 125.00
5	SEGUROS / CONTRATOS DE SERVICIOS (Véase divulgaciones adicionales anexas)	\$ 1,813.00
6	BALANCE PRINCIPAL Y CANTIDAD FINANCIADA (suma de partidas 3, 4 y 5)	\$ 19,928.00

DISCULGACION REQUERIDA POR LEY FEDERAL CONOCIDA COMO "TRUTH IN LENDING ACT" Y EL "REGLAMENTO Z"

